



EDITO

Les EHPAD, ces sales bêtes...

Les Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes font régulièrement l'objet de titres peu élogieux dans la presse et les médias, c'est le moins que l'on puisse dire.

Après les errements dans la gestion de la crise COVID-19, c'est la publication récente du livre « Les Fossoyeurs » qui a propulsé les EHPAD sur le devant de la scène avec un sous-titre très évocateur « *révélation sur le système qui maltraite nos aînés* ».

Le système qui y est décrit, **limité à une entreprise privée commerciale**, révèle des pratiques de maximisation financière et de maltraitance des personnes âgées.

Ce système ne ressemble pas aux modes de fonctionnements des établissements à but non lucratif, il ne nous ressemble pas !

Toutefois, consciente du trouble que cela a pu susciter parmi vous, vous trouverez en page 3 des informations qui vous permettront de mieux comprendre le monde des EHPAD...



La directrice
Ilda Ferreira

TOUSK



Février en photos

Départ en retraite de Chantal Gueyouche



Après 23 années passées dans l'établissement en tant que pharmacienne, il était temps pour Chantal de partir à la retraite pour explorer le monde.

Durant toutes ces années, elle a vu le monde médical et pharmaceutique évoluer considérablement et elle a activement participé à la démarche qualité.

Au vu de toutes ses connaissances, elle viendra nous aider ponctuellement dans le domaine de l'hygiène. Mais en attendant... bonne retraite à elle !

La chasse au trésor



pour découvrir le thème caché : le printemps !

Les animatrices ont organisé une chasse au trésor à Montmorency ! Les résidents devaient chercher 13 indices cachés dans ce bâtiment. Ensuite, place aux énigmes

Les résidents devaient ensuite trouver ce beau bouquet printanier. Félicitations à Mme Leclerc et Mme Carbon, les heureuses gagnantes !



La page RH



Bonne continuation à...

Arthur MICHAUX, assistant mobilité à Montmorency depuis avril 2021. Son contrat CUI-PEC prendra fin le 31 mars.

Le chiffre du mois



En mars la crèche soufflera ses 10 bougies !

Déjà 10 ans ! En mars 2012 la micro-crèche "les petits princes de Condé" ouvrait ses portes, pour le plus grand plaisir des enfants, mais surtout des parents.

Cette petite structure de 10 berceaux permet aux professionnels de faire garder leurs enfants et petits-enfants, de 6h30 à 21h30. Une vraie chance quand on connaît les difficultés pour trouver une nourrice ou une crèche, surtout avec les horaires décalés.



Les parents apprécient d'avoir un lieu de garde "sur place" et ils aiment le côté familial procuré par cette petite structure. En 10 ans, seulement 18 professionnels ont travaillé (équipe de 3 auxiliaires de puériculture et 1 référent technique). Une stabilité qui rassure les enfants et leurs parents.

Le saviez-vous ?



Depuis mars 2012, la crèche a accueilli 132 enfants et petits-enfants, de 3 mois à 6 ans.

Une crèche avait déjà existé à la Fondation Condé. Pour preuve, cette photo qui date de 1896 !



Les fresques des dortoirs, sur le thème du Petit Prince, ont été peintes par Mme Daval, la directrice précédente et M. Lusso notre architecte.

INSTANCES & REUNIONS

Le 7 à 9h : briefing cadres
Le 8 à 14h : commission des menus
Le 11 à 9h15 : Conseil d'Administration
Le 15 à 9h30 : Commission des Usagers
Le 18 à 12h30 : COMEDIMS
Le 21 à 15h : cellule qualité
Le 29 à 10h : briefing vie sociale
Le 31 à 13h30 : CSE

1 formation

Le 8 à 14h : évacuation guide et serre file (*liste nominative affichée*)

Doudounes et pochettes, des cadeaux appréciés



Négociation annuelle 2022

La négociation annuelle entre la direction et les représentants du personnel est terminée.

Vous pouvez consulter son compte-rendu à l'affichage officiel au sous-sol et dans la gestion documentaire.

Gestion documentaire

Nouveautés :

Les congés annuels pour l'été 2022
La négociation annuelle 2022

Mais aussi les comptes-rendus des réunions, les protocoles, les notices de matériels...



Le dossier du mois : les EHPAD

Le livre de Victor Castanet "les fossoyeurs" a encore une fois mis un coup de projecteur sur les EHPAD. Même si ce livre ne traite principalement que du groupe ORPEA, groupe privé à but lucratif, il nous a paru utile de vous informer sur le fonctionnement de notre établissement, bien loin de celui décrit dans ce livre.

Son management

Il faut tout d'abord rappeler, et c'est important, que la Fondation Condé est un établissement privé à but non lucratif qui ne fait partie d'aucun groupe. Cela signifie qu'il ne cherche pas de rentabilité car il n'a pas d'actionnaires à rémunérer. Les excédents éventuels réalisés sont réinvestis pour le bien-être des résidents et la qualité de vie au travail des professionnels (dernier exemple en date : la climatisation du bâtiment Marillac).

La Fondation Condé est administrée par un Conseil d'Administration de 12 membres qui décline sa politique générale après avoir recueilli l'avis des instances consultatives. Le directeur est chargé de mettre en œuvre cette politique.

A Condé, le management au quotidien est basé sur 3 valeurs essentielles :

- Le respect de la personne, essence même de la bientraitance
- La solidarité
- Le développement durable



Son fonctionnement budgétaire

A la Fondation Condé comme dans tous les EHPAD :

- **L'Etat finance la partie médicale** : les salaires des médecins, des cadres de santé, des infirmiers, une partie de celui des aides-soignants, les médicaments... Cette dotation est calculée selon une formule mathématique qui tient compte du degré de dépendance des résidents et de leur état de santé = $((GIR \text{ moyen pondéré} + (Pathos \text{ moyen pondéré} \times 2,59)) \times \text{nombre de places autorisées} \times \text{valeur du point (défini par arrêté)})$
- **Le Département finance la dépendance** : les fournitures liées à l'incontinence, le salaire des agents des services logistiques et une partie de celui des aides-soignants.
- **Les résidents payent l'hébergement** : les locaux et leur entretien, les contrats de maintenance des différents équipements, la restauration, la blanchisserie, la vie sociale, les assurances, les autres personnels (administration, technique, animation...). Le tarif hébergement évolue chaque année en fonction d'un taux directeur qui paraît au Journal Officiel. Il permet de couvrir les besoins des résidents sans restriction tant sur la restauration que sur les fournitures et les matériels.

Chaque année le budget est bâti à l'équilibre, sans bénéfice ni perte.

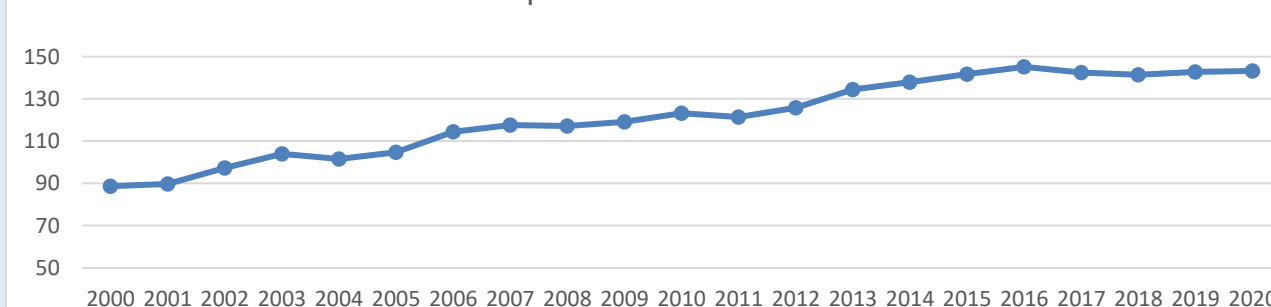
Ses effectifs

Même si nous souhaiterions tous un ratio de personnel auprès des résidents plus important afin de permettre une prise en charge plus individualisée et plus qualitative, le graphique ci-dessous montre une évolution régulière des effectifs.

Fin 2019 par exemple, 2 postes d'infirmiers de nuit et 2 postes d'aides-soignants de jour ont pu être créés et en 2021, c'est 1 poste supplémentaire d'éducateur sportif qui a été créé.

Les effectifs de l'EHPAD évolueront encore cette année dès la fin des travaux.

Effectifs rémunérés depuis 20 ans dans tout l'établissement



Info Familles



Demandez le Programme

En MARS

Le 1er à 15h : mardi gras à Condé : les résidents défilent avec des chapeaux customisés et dégusteront des beignets



Le 9 à 15h : Anthony Doriand reviendra chanter en USLD pour le plaisir des patients qui le connaissent déjà

Le 15 : les résidents sortiront au cinéma Pathé de Montataire pour voir le film qu'ils choisiront ensemble

Le 22 à 14h30 : la médiathèque municipale apportera de nouveaux livres



Le 25 à 15h : à l'occasion de l'arrivée du printemps, atelier jardinage dans le parc

Le 30 à 15h : visite du Musée de la Dentelle à Chantilly. Il ouvrira spécialement pour nos résidents qui profiteront des connaissances d'une conférencière.



Reprise des projets

Enfin, on ose faire des projets, penser à l'avenir en espérant la disparition de ce maudit virus. Les animatrices préparent donc de nouveaux événements et notamment l'organisation de la journée annuelle "Un Dimanche à Condé" en juin et le séjour vacances en septembre.

Photos du mois

Les résidents de l'accueil de jour ont apprécié de jouer au mikado géant, un jeu adapté aux personnes âgées qui permet d'améliorer leur adresse.



D'autres résidents ont préféré les plaisirs culinaires (crêpes à l'occasion de la Chandeleur, préparation puis dégustation d'une tartiflette...).

